

NORD ITALIA - SETTORE PETROLIFERO vendiamo **AZIENDA** specializzata in **FABBRICAZIONE** e **COMMERCIO** di **FLANGE, RACCORDI, VALVOLE, GUARNIZIONI, TUBI** e **MATERIALI SPECIALI** rivolti all'**IMPIANTISTICA INDUSTRIALE** con la produzione e progettazione esternalizzate in modalità outsourcing ad eccezione del controllo di qualità e marcatura - logo aziendale di riferimento per piccoli lotti su singole esigenze e con velocità di consegna - portafoglio clienti e fornitori diversificato e di estrema rilevanza - azienda priva di sofferenze bancarie caratterizzata da un controllo ottimale delle problematiche legate all'inflazione - fatturato previsto in crescita superiore ad € 11.000.000,00 - **IMMOBILE INDUSTRIALE ANTISISMICO** di **PROPRIETA'** affiancamento garantito anche di lunga durata

15177

NORD ITALIA - SETTORE PACKAGING - AZIENDA di **RIFERIMENTO** per la **PRODUZIONE** di **IMBALLAGGI FLESSIBILI** provvista di impianti tecnologici ed estrusori di ultima generazione (industria 4.0) - portafoglio clienti diversificato e di estrema rilevanza - **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di circa 7.500 mq coperti con annesso **IMPIANTO FOTOVOLTAICO** su area di circa 18.000 mq ubicata in contesto industriale di primaria importanza - fatturato in costante crescita superiore ad € 11.000.000,00 - si esaminano proposte acquisto totale con modalità da concordare

15176

FIRENZE - ALTO MUGELLO - vendiamo **VILLAGGIO TURISTICO/RESIDENCE** in posizione panoramica e soleggiata immerso in parco faunistico protetto a circa mt. 700 s.l.m. - location turistica vocata al turismo internazionale caratterizzata dalla immediata vicinanza di importanti mete turistiche delle regioni Toscana ed Emilia Romagna - circa **80 UNITA' IMMOBILIARI INDIPENDENTI** - provviste di tutti i servizi più richiesti (piscine, centro sportivo, fibra ottica ecc) - **RISTORANTE** dal design esclusivo provvisto di ampio salone semicircolare sospeso nel vuoto con vetrata panoramica di grande impatto - oltre a **VILLA D'EPOCA** di pregio inserita nel curatissimo contesto in oggetto - opportunità di investimento impareggiabile

15182

ITALY - VENETO affermata **AZIENDA** cinquantennale altamente **SPECIALIZZATA** nella **LAVORAZIONE FERRO PER CEMENTO ARMATO** e **SOLAI PREFABBRICATI** - certificata ISO 9000 - ottimamente organizzata e impostata sull'ottimizzazione dei costi - ottima redditività - capacità produttiva di oltre 100.000 quintali all'anno - **CAPANNONE** di **PROPRIETA'** di mq. 3.000 su area di mq. 6.000 - impianto fotovoltaico di Kw 50 - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

15172

ITALIA del NORD vendiamo storica **AZIENDA PRODUZIONE STRUMENTI** di **MISURA** per **MERCATO** di **NICCHIA** - alti utili dimostrabili - clientela Italia/Estero costituita da importantissime azienda anche multinazionali

32234

ITALY - LAZIO quarantennale **AZIENDA** di **APPARECCHI MEDICALI** autorizzazione ministeriale - prodotti ad alto contenuto di know-how - enormi potenzialità di crescita in un mercato in forte espansione - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

15196

NORD ITALY - LOMBARDIA - IMMOBILIARE cede al miglior offerente le seguenti proprietà ubicate in zone strategiche:
1) stupenda **STRUTTURA ALBERGHIERA POLIFUNZIONALE** di 4 piani di mq. 9.852 di cui costruiti mq. 7.287 con parcheggi per 100 auto - predisposta già per tutti gli allacciamenti - utilizzabile anche come **RSA**
2) **LOTTO** di MQ. 11.840 con volume di edificabilità pari a MC 13.027 con **DESTINAZIONE COMMERCIALE, RESIDENZIALE, ALBERGHIERO, TERZIARIO, RSA, CASA ALBERGO** - oneri primari e secondari già pagati strade e parcheggi già realizzati e ceduti al comune

15180

RAVENNA vendiamo **AZIENDA** di **RISTORAZIONE** in attività dagli anni '70 con immobile indipendente recentemente ristrutturato e provvisto di ampio parcheggio privato oltre a 2 appartamenti ad uso residenziale - attrezzature di qualità in perfetto stato ottimo giro d'affari causa mancanza di ricambio generazionale

15179

TRA BIELLA e **VERCELLI** - strada di intenso passaggio veicolare - adiacente supermercati cede storica **ATTIVITA' VENDITA** e **ASSISTENZA ELETTRODOMESTICI ELETTRONICA TELEFONIA** ubicata in immobile con ampi spazi polivalenti su più livelli comunicanti - idoneo molteplici abbinamenti commerciali ideale per società di franchising - possibilità di acquisto immobile con parcheggio privato

15168

EMILIA ROMAGNA - AZIENDA SPECIALIZZATA in realizzazioni di **STAND FIERISTICI** - provvista di macchinari **CNC** per la lavorazione del legno - portafoglio clienti internazionale - know-how specifico per servizi chiavi in mano ad alto valore aggiunto - causa tropo impegno esamina subentro di **SOCI ESPERTI DEL SETTORE** e/o la **CESSIONE TOTALE D'AZIENDA**

15181

LAZIO ventennale **AZIENDA** di **IMPIANTISTICA** con importanti **ATTESTAZIONI SOA** fortemente orientata nella realizzazione e installazione di **IMPIANTI FOTOVOLTAICI, ELETTRICI BT/MT** in tutta la regione - fatturato in continua crescita - ottima redditività - esamina proposte di cessione totale

15191

MILANO BRIANZA vendiamo **AZIENDA SETTORE COMMERCIO MOBILI** con nuovo e splendido **PUNTO VENDITA** - fatturato in continuo incremento con ottima redditività

15185

MILANO CORSO SEMPIONE vendiamo **STUDIO MEDICINA ESTETICA** ed **ESTETICA ORDINARIA** - immagine di prestigio - consolidato portafoglio clienti - attrezzature completissime

32225

LOMBARDIA avviata e quarantennale **AZIENDA ARTIGIANALE** operante nel settore **TESSILE** e specializzata in **RICAMIFICIO CONTO TERZI** - ottima clientela fidelizzata - bene attrezzata - enormi potenzialità di crescita - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione - l'attività può essere trasferita ovunque

15184

REGIONE UMBRIA vendiamo storica **AZIENDA** di **RISTORAZIONE** con relativa **PROPRIETA' IMMOBILIARE** ubicate in area posta al confine della E45 - l'offerta è di sicuro ed esclusivo interesse per società specializzate in quanto l'area di pertinenza si presta ad un eventuale ampliamento con la edificazione di una struttura ricettiva di circa 25 camere - ampio parcheggio pullman

14954

ITALY VICINO ROMA storico **HOTEL 4 STELLE** con 216 posti letto 53.000 presenze - **BAR RISTORANTE** **4 SALE MEETING** - completamente a norma con camere recentemente ristrutturate ottima posizione commerciale ottimo contratto d'affitto con scadenza 2037 - cede al miglior offerente

15189

PROVINCIA di BERGAMO stupendo **HOTEL RISTORANTE** di **DESIGN** completamente ristrutturato cede ad un prezzo veramente interessante - investimento adatto ad imprenditori molto attenti e lungimiranti

15160

Vicinanze **BUSTO ARSIZIO (VA)** in centro paese vendiamo splendido **RISTORANTE** circa 50 posti - cucina attrezzatissima - curato nei dettagli ed idoneo a molteplici tipi di cucina - affitto modico

32231

INZAGO (MI) vendiamo avviantissima **SALUMERIA GASTRONOMIA MACELLERIA** - superficie 300 mq - centro paese - ottimi incassi dimostrabili ed incrementabili - attrezzature complete

32230

SANREMO (IM) in ottima posizione commerciale e di passaggio cede per anzianità storico **PANIFICIO** esistente dal 1890 sempre gestita dalla stessa famiglia - **LABORATORIO** produzione **PANE FOCACCERIA PASTICCERIA** ingrosso e dettaglio con negozio annesso - clientela fidelizzata di primissimo livello lavoro assicurato tutto l'anno - garantito affiancamento **IMMOBILE** di **PROPRIETA'** che si affitta con canone modico

15118

ITALY VICINO ROMA storico **HOTEL 4 STELLE** con 136 posti letto 30.000 presenze - mq. 3.200 coperti - mq. 5.500 costituiti da ampi parcheggi, giardini e verde attrezzato - possibilità di ampliamento di ulteriori 4.000 mc - completamente ristrutturato e a norma ottima redditività - esamina proposte di **CESSIONE TOTALE COMPRESO IMMOBILE** proposta adatta ad investitori attenti e lungimiranti

15188

PROVINCIA di BRESCIA prestigioso **RISTORANTE** di 190 posti a sedere - situato all'interno di uno dei più importanti **OUTLET DELLA LOMBARDIA** recentemente ristrutturato - incassi in continua crescita - adatto anche come investimento per imprenditori molto attenti - esamina proposte di cessione

15082

MILANO vendiamo avviata **AZIENDA SETTORE INGROSSO MATERIE PRIME e COMPONENTI** (metalli non ferrosi e leghe) **PER AZIENDE** - clientela costituita anche da importanti aziende + multinazionali garantita assistenza del titolare

32196

VALLE DI SUSÀ (TO) - importante località in posizione di intenso passaggio - posizione centralissima - storica **GIUIELLERIA OREFICERIA OROLOGERIA ARGENTERIA** clientela fidelizzata cede attività + immobile per immediato trasferimento - attività ideale per compro oro possibilità di appartamento immediate vicinanze in vendita o affitto

15093

PROVINCIA di PAVIA in centro commerciale vendiamo **BAR CAFFETERIA** - ottima posizione ingrosso supermercato garantito affiancamento e personale qualificato ed affidabile massima disponibilità nella trattativa vero affare per famiglia

15018

MILANO posizione ottimale cediamo prestigioso **RISTORANTE DI TRADIZIONE** con avviamento pluriennale e ottimo fatturato incrementabile - garantita assistenza

14963

IN IMPORTANTE CITTADINA dell' **HINTERLAND** di **MILANO** - cede con o senza **IMMOBILE** avviato e prestigioso **CENTRO ESTETICO** ottimamente strutturato e ubicato in zona ad alta concentrazione commerciale/residenziale - garantito l'ottimo investimento immobiliare e lavorativo

15166

PROVINCIA di MILANO fiancheggiante tangenziale est vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE/ARTIGIANALE** di circa 2.300 mq su 3 piani eventualmente con **AZIENDA SETTORE COMMERCIALIZZAZIONE MACCHINARI** per **TIPOGRAFIE** e centri stampa, cedibile a parte - avviamento ultraventennale - si valutano proposte anche societarie

32213

VICINANZE LAGO DI BRACCIANO (RM) - CENTRO POLISPECIALISTICO con 6 **AMBULATORI** - 19 discipline trattate - 1500 pazienti - importante bacino d'utenza - incassi in continua crescita - ottimamente organizzato - cede con o senza immobile per motivi personali - si valuta affitto d'azienda (**GESTIONE**) solo a referenziati

15117

LIGURIA RIVIERA DI PONENTE (IM) prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con **STABILIMENTO BALNEARE** con 100 ombrelloni, 200 lettini - locale storico - clientela fidelizzata - personale qualificato e affidabile - cede a prezzo molto interessante per ritiro attività lavorativa - sicuro investimento per nucleo familiare o società ristorazione/catering con lavoro assicurato tutto l'anno

15111

ITALIA affermata società leader settore **SPURGI** cede ramo di azienda di **FILIALE** ubicata in **TOSCANA (ALTO TIRRENO)** garantendo portafoglio clienti personale qualificato - attrezzature funzionali complete di videocamera - fatturato in continua crescita - richiesta molto interessante con sicuro investimento lavorativo per famiglia - garantito affiancamento

15165

BIELLA ottima posizione di intenso transito - ampio parcheggio pubblico adiacente cede storica **TABACCHERIA EDICOLA CARTOLERIA - RICEVITORIA LOTTO** e **SUPERALOTTO PUNTO SERVIZI - BIGLIETTERIA CONCERTI ED EVENTI SPORTIVI - PUNTO VENDITA IQOS** ampi spazi ideali per sala slot, ritiro/consegna pacchi - presenza di distributore automatico tabacchi e servizi telematici - ottimi ricavi con aggi dimostrabili ulteriormente incrementabili - cede per impegni familiari e lavorativi - richiesta inferiore al valore di perizia

15009

LOMBARDIA - gruppo commerciale cede **RAMO D'AZIENDA OPERANTE** da oltre 10 anni con proprio marchio nel **SETTORE** del **BRICOLAGE** - oltre 50 referenze - clientela costituita dalla **GDO** - ottima redditività - enormi potenzialità di crescita esamina proposte di cessione

15158

BRESCIA PROVINCIA cede avvantissimo **PANIFICIO** e **PASTICCERIA** con **PRODUZIONE PROPRIA** attività storica totalmente rinnovata negli ultimi 2 anni sia nei macchinari che nelle attrezzature

15108

LAGO DI GARDA (BS) fronte lago - in zona centrale cede **2 RISTORANTI BISTROT** buoni incassi ulteriormente incrementabili - impostati con un format innovativo replicabile - esamina proposte di cessione investimento adatto ad imprenditori molto attenti

15056

ALESSANDRIA ottima posizione commerciale adiacente negozi, supermercato alimentari, ufficio postale, scuole - con ampi parcheggi pubblici con mercato rionale bisettimanale + antiquariato - storica **TABACCHERIA EDICOLA LOTTO SISAL CARTOLERIA SERVIZI VARI** - unica gestione trentennale cede a prezzo molto interessante con o senza **IMMOBILE** stessa proprietà

32170

VENETO - PADOVA affermato **GRUPPO** vende: **AZIENDA** settore **ALLESTIMENTI FIERISTICI** e **MARKETING ESPOSITIVO** - realizzazione di spazi espositivi, stand per fiere, showroom e negozi fatturato € 6.000.000 circa

14798

MILANO vendiamo o ricerchiamo socio attivo di capitale **ACCADEMIA** di **FORMAZIONE** in **POSTUROLOGIA** ampliabile ad altre materie - fatturato in crescita con ottimi utili - immagine di prestigio e garantita assistenza iniziale

15197

MILANO posizione centrale di prestigio vendiamo **ATTIVITA' SETTORE RISTORAZIONE** - costi minimi e possibilità incremento lavoro - valido anche per giovani alle prime esperienze

32238

MILANO **SOCIETA' DI CONSULENZA TECNICA - FORMAZIONE** e **IMPIANTI** valuta proposte cessione quote garantendo direzione tecnica, personale qualificato - clientela consolidata e fidelizzata con attività ultraquindicennale

15192

MILANO posizione centralissima vendiamo società avente **3 PUNTI VENDITA SETTORE PANIFICIO PASTICCERIA / SALUMERIA GASTRONOMIA** ampi laboratori si valuta anche vendita separatamente dei singoli punti - incassi elevati anche con vendita a ristoranti e bar

15122

LECCO FRONTE LAGO cediamo storica **GELATERIA** con **LABORATORIO** completamente e modernamente arredata ed attrezzata - alta redditività

15178

LOMBARDIA - CAPOLUOGO PROVINCIA - posizione di forte passaggio veicolare - con ampi parcheggi - società cede splendido **STORE COMMERCIALE** di ampie superfici - prodotti di alto livello di marche e brand affermati - attività unica nel suo genere - sicuro investimento lavorativo per imprenditori attenti alle innovazioni da visionare immediatamente - garantito affiancamento

15194

PROVINCIA di PALERMO vendiamo **NEGOZIO di BIO PROFUMERIA e COSMESI** - superficie mq 50 arredi nuovi - **VERO AFFARE RICHIESTA € 80.000 TRATTABILI**

14135

PROVINCIA DI SAVONA in nota località balneare ottima posizione - ampia visibilità - affermato **NEGOZIO TELEFONIA** e **ASSISTENZA TECNICA MULTIMARCA** - registro eccellenze italiane clientela fidelizzata - vendita nuovo/usato ricondizionato - corsi attivazioni **SIM - LIAD - SKY** - ricariche + pagamenti vari - cede a prezzo molto interessante - garantito affiancamento

15145

MILANO adiacente comodo autostrada vendiamo storica **TRATTORIA RISTORANTE** circa 50 posti - avviamento trentennale - posizione centrale - clientela fidelizzata ottimi incassi con possibilità di incremento

32237

AFFARISSIMO! BRESCIA (RE) cede **B&B** con **7 CAMERE** con servizi + 1 mini-appartamento e **RISTORANTE** - graziosa struttura indipendente con area di mq. 3.000 - ottimi incassi **PREZZO MOLTO MOLTO INTERESSANTE!**

14750

TORINO IN MERCATO RIONALE (CORSO BRUNELLESCHI) vendiamo **LABORATORIO** completo di **MACELLERIA** con **NEGOZIO MOBILE** e **LICENZA**, celle frigo ecc superficie mq. 80 + 7 posti auto + magazzino

14688

BRIANZA IN IMPORTANTE CITTADINA VICINANZE LECCO vendiamo **TABACCHERIA LOTTO** ecc. - ottimi aggi dimostrabili

32222

FERRARA in pieno centro vendiamo decennale **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO DONNA** con l'esclusiva di importanti brands e clientela fidelizzata di fascia medio-alta - negozio di circa mq. 100 posizione valida per qualsiasi attività

15045

PAVIA posizione centralissima (zona atelier moda) con notevole passaggio pedonale - società cede avviato **FAST-FOOD** di importante brand nazionale di facile gestione ottimamente attrezzato - investimento lavorativo redditizio per coppia o famiglia - garantita consulenza e assistenza

15163

PIEMONTE - CAPOLUOGO di PROVINCIA - stupenda posizione - adiacente struttura ospedaliera - storico **BAR CAFFETERIA ENOTECA** - avviamento ultratrentennale - unica gestione ininterrotta - locale elegantemente arredato corredato - 40 posti climatizzati + ampio dehors coperto - chiusura serale e festivi - ottimi incassi dimostrabili - società cede attività con affitto immobile di proprietà - sicuro investimento redditizio per nucleo familiare numeroso

15193

PROVINCIA di CREMONA - graziosa **CAFFETERIA PASTICCERIA** e **RIVENDITA PANE** - unica in un bacino d'utenza di 1200 abitanti - negozio completamente a norma - ampio dehors ampi parcheggi - posizione commerciale strategica - ottimo contratto d'affitto - valuta proposte di cessione

15029

Statale Varesina **TRA SARONNO e MILANO (PROV. VA)** vediamo **OFFICINA MECCANICA** attrezzatissima con eccezionale spazio espositivo per vendita auto - vero affare

14979

MILANO Zona semicentrale cede avviata attività di **PARRUCCHIERE UNISEX** con **CABINA di ESTETICA** attività ottimamente strutturata con due ampie vetrine su strada - garantito ottimo investimento lavorativo

15171

PROVINCIA di VARESE vicino al confine svizzero e nel centro del paese vendiamo **PARRUCCHIERE UOMO** e **DONNA, ABBIGLIAMENTO, ACCESSORI, BIGIOTTERIA**, licenza per corsi e lavori esterni - ottima clientela, locale splendido incassi superiori alla media - richiesta € 80.000,00 opportunità unica

31304